



Propriétaire (s) :

Parcelle N° :

. Habiter ou exploiter l'ouvrage avant la délivrance du permis d'habiter ou d'exploiter n'engagent en aucun cas la responsabilité de la Commune. **Reste seul responsable le propriétaire.**

. **Documents à fournir, lors de la demande de permis d'habiter.** (Liste non exhaustive)

. Disponibles sur le site de la Commune de Port-Valais :

<https://www.port-valais.ch/fr/constructions-1428.html>

- Administration – Services communaux – Constructions – Permis d'habiter.

. Disponibles sur le site du Canton du Valais :

<https://www.vs.ch/web/sscm/charges-de-securite?inheritRedirect=true>

- Jeu de plans** correspondant à la réalisation, si modifications apportées, intérieures ou/et extérieures. Format papier et PDF
- Plan de raccordement** des réseaux privés jusqu'au domaine public. A mentionner :
Eau potable avec vanne de prise en bleu foncé - Eaux usées en brun – Eaux de surfaces en bleu clair – drainage.
Mode d'infiltration et de rétention des eaux pluviales – Puits perdu – Tranchées drainantes...
Les vannes – Les chambres de visite etc..
Electricité – Gaz
- Rapport de conformité parasismique.** Si le bâtiment est soumis. Par l'ingénieur.
- Attestation de conformité Energétique** – Isolations... - Art. 48 OURE 09.02.2011- Maître d'ouvrage et Responsable du projet confirment que l'exécution est conforme au projet accepté.
- Déclaration de conformité en protection incendie :** Signé par le responsable de l'assurance qualité. Site du Canton du Valais :
Assurance Qualité – Documents – Déclaration de conformité 2
- Attestation de conformité d'une installation thermique et d'un conduit de fumée.** Fourni par l'installateur. (selon directives OCF du 01 janvier 2013)
 - Pour foyers - cheminées de salon - poêles ... (attestation d'utilisation AEAI)
 - Pour poêle nordique, pierre ollaire, fourneau à pellet...(attestation d'utilisation AEAI)
 - Pour chaudière à gaz, mazout, PAC
 - Attestation du respect des exigences de protection contre le bruit pour pompe à chaleur
- Portes EI30** Certificat d'homologation ou plaquette d'identification.
- Rapport de sécurité de de l'installation électrique (RS) (OIBT).** Par une entreprise d'électricité certifiée, contactée par l'installateur.
- Certificat de conformité des verres des contrecœurs, d'escalier ou de garde-corps.



Décharge du propriétaire si garde-corps non conforme selon Norme SIA 358 et BPA.

. Eléments vérifiés par la Commune pour l'obtention du permis d'habiter

. A remplir par le chargé de sécurité

*NR = non requis

Eléments vérifiés	oui	non	*NR	Remarques
Ouvrage conforme aux plans approuvés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aménagements extérieurs conformes aux plans approuvés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Places de parc extérieures	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Places de parc garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
. Accès sapeurs pompier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Borne hydrante à 100 m.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Extincteurs / poste incendie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Accès toiture – Ligne de vie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Raccordement à l'eau potable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Compteur d'eau potable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Raccordement à l'égout	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Infiltration des eaux pluviales - PGEE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
. Système de chauffage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> gaz <input type="checkbox"/> mazout <input type="checkbox"/> PàC <input type="checkbox"/> Pellets
Local chaufferie, porte EI 30 – seuil - aération	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	N° Homologation
Local citerne – bac – seuil - grille	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Introduction gaz - compteur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
. Garage - habitation : porte EI 30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	N° Homologation
Largeur escalier : O 90 cm O 120 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Garde-corps conformes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rapport de conformité parasismique	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Homologation du fabricant des panneaux solaires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	N° Homologation
PV d'implantation du bâtiment du géomètre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Construction adaptée aux handicapés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Garantie utilisation du domaine public-raccordement. (TP)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Remarques :

.....

.....

.....

Délai de remise de documents selon mentions :

Date d'entrée prévue dans le logement :

.....



Commune
de Port-Valais

Permis d'utiliser, d'exploiter, d'habiter
Liste des documents

Port-Valais, le

Le Propriétaire :

Le Chargé de sécurité :